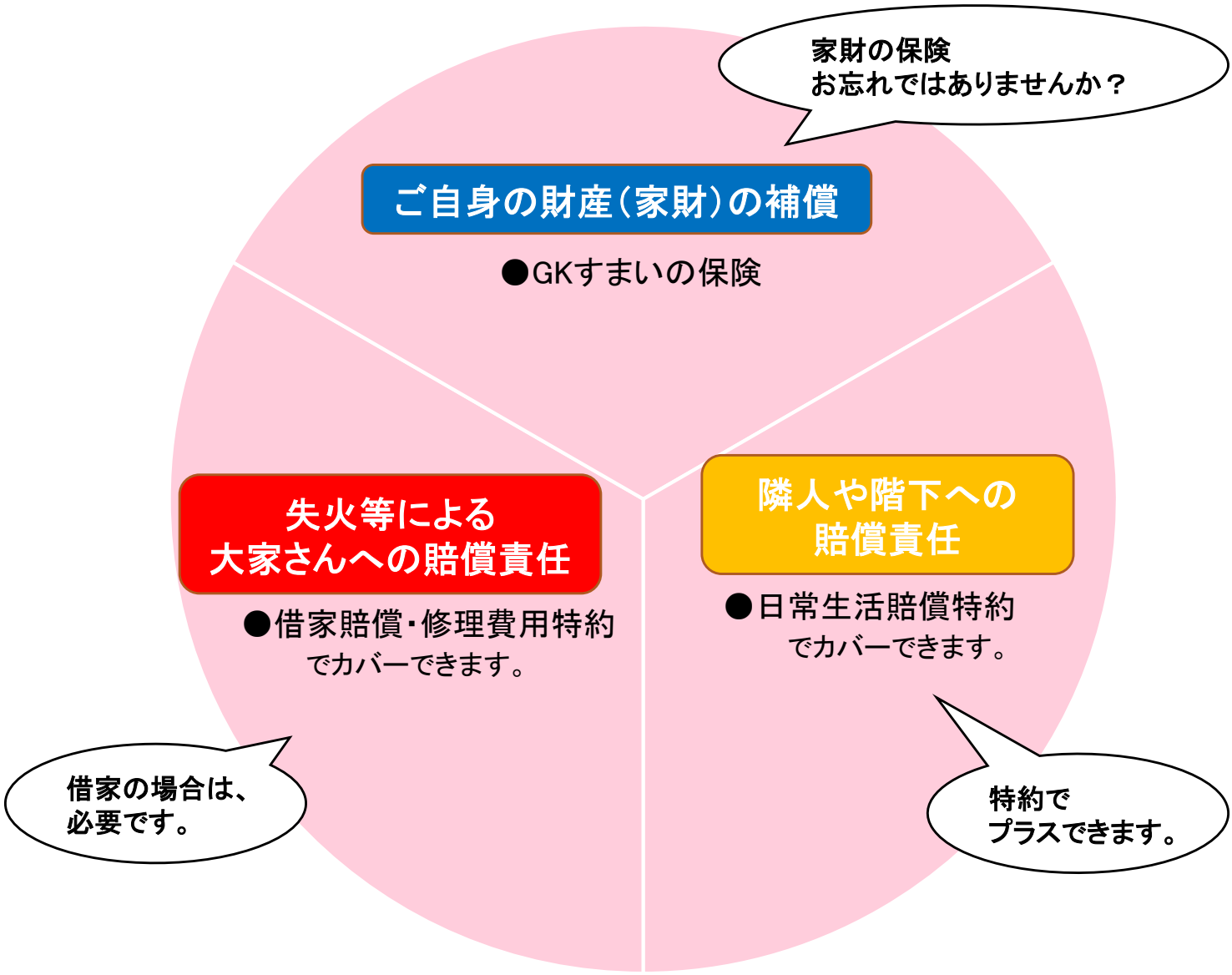
社宅にお住まいの皆様へ

社宅用火災保険のご案内

社宅にまつわるリスクは主に3種類です



引受保険会社：三井住友海上火災保険株式会社
承認番号：B26-100298　承認年月：2026年9月

三井住友海上火災保険株式会社とあいおいニッセイ同和損害保険株式会社は、関係当局からの合併認可を前提に2027年4月1日に合併し、「三井住友海上あいおい損害保険株式会社」となります。

【社宅用火災保険／コース比較表】

2026/10～FB

【必須】①家財保険料

保険金額(円)	保険料(円/月)（耐火構造）
100万	220～250
300万	320～380
500万	390～480

＋

【必須】②借家賠償・修理費用特約保険料

保険金額(円)	保険料(円/月)
1500万・300万	170
2000万・300万	210

＋

【任意】特約保険料・地震保険料

	保険金額(円)	保険料(円/月)
③ 日常生活賠償特約	3億	160
④ 類焼損害・失火見舞費用特約	1億 30万	70
⑤ 地震保険	家財保険金額の30%～50%で設定	地域と保険金額等による

【重要】必ずご確認ください

・弊社では、団体割引が適用可能な保険会社が三井住友海上のみのため「GKすまいの保険」をご案内いたします。詳しくはパンフレットをご参照ください。
・日常生活賠償特約は、団体損害保険や自動車保険、その他の保険で既にご加入いただいている場合、補償が重複となることがございます。ご加入内容をご確認ください。
・家財保険料は、「水災リスク区分1～5」の保険料例です。おすまいの市区町村により異なります。正確な試算には建物情報が必要となりますので、加入希望書をご提出ください。
・非耐火構造（木造）の場合、家財の保険料が「100万：430～490円」「300万：660～790円」「500万：820～990円」で変動します。
・家財の保険料には事故時諸費用（火災・風水災等限定）特約（損害保険金×10%、300万限度）および地震火災費用特約（保険金額×5%、300万程度）の保険料が含まれております。
・契約プラン：フルサポートプラン、免責金額：1万円（ただし、水ぬれおよび破損・汚損等：5万円）保険期間：1年、払込方法：月払でご案内します。
・この団体扱契約には2026年10月1日～2027年3月31日の間に保険始期日があるご契約に対し大口団体割引10%が適用されます。（ただし、地震保険には適用されません）
・大口団体割引は、団体全体の当社契約件数に応じて毎年見直されます。
・地震保険割引適用をご希望の場合は、お問い合わせください。（別途、資料のご提出が必要です）
・ご退去される際は、必ずご契約者様ご本人より「保険サービスセンター」に保険解約のご連絡をお願い致します。ご連絡が無い限り満期日まで補償が継続されます。

●補償内容について

【必須】① 家財



お住まいの家具、家電製品、衣類等に対して、火災・落雷・破裂・爆発・風災・ひょう災・雪災・給排水設備に発生した破損などによる水ぬれ・盗難・水災・破損・汚損等による修理費や再購入費用を補償します。
免責金額(自己負担額)は1万円です。
ただし、水ぬれ・破損汚損等の事故は免責金額（自己負担額）が5万円です。

③ 日常生活賠償特約（任意特約）

漏水事故で階下の家財に損害を与えた場合など、日常生活で他人に与えた損害を補償します。



例1）お風呂の水をあふれさせ、階下の住民の家財に損害を与えてしまった。
例2）ゴルフのプレー中にボールが人に当たり、ケガをさせてしまった。
例3）自転車で走行中ぶつかって相手にケガをさせてしまった。

【必須】② 借家賠償・修理費用特約

保険の対象が借用住宅内の家財である場合にセットできる特約です。
事故によって借用住宅が破損等した場合の貸主に対する賠償金や修理費用を補償します。
免責金額（自己負担額）は0円ですが、
破損・汚損等の事故は免責金額（自己負担額）1万円となります。



例1）借りているマンションで火事を出し、建物に損害を与えてしまった。
例2）借りているマンションの壁に誤って家具をぶつけ、穴をあけてしまった。

④ 類焼損害・失火見舞費用特約（任意特約）



火災・破裂または爆発の事故で、隣家が損害を受けた場合に支払った見舞金の費用等を補償します。

⑤ 地震保険



地震・噴火・津波を原因として生じた家財の損害を補償します。
※火災保険では、地震等による損害は補償されません。

例1）地震による火災で家財が焼失した。
例2）地震の揺れで家財が損壊した。

地震保険の保険金額は、家財の保険金額の30%～50%の範囲で設定可能です。

※保険料についてはお見積書またはお申込み書にてご確認をお願いいたします。



このチラシはGKすまいの保険(すまいの火災保険)の特徴を説明したものです。詳細はパンフレットをご覧ください。
https://www.ms-ins.com/pdf/personal/kasai/gk.pdf

火災保険【GKすまいの保険】
加入希望書

以下の項目をご記入いただき、Eメール（bxhoken@fujifilm.com）にご連絡ください。
※本紙は加入希望書であり、実際に契約いただく場合は、別途お手続きが必要です。

ﾌﾘｶﾞﾅ		生年月日	S ・H 年　月　日（　才）
お名前	男 ・女		
会社名・社員番号	（出向中の方は出向元で記入）	日中のご連絡先	会社携帯： 個人携帯：

＜物件情報＞

入居物件の住所	（〒　　ー　　）物件名・部屋番号まで必ずご記入ください **物件名：**　　**部屋番号：**	ご同居家族人数	名（本人含）

建物形態	一戸建 ・ 共同住宅	建物構造	鉄筋コンクリート・鉄骨造・木造 その他（　　）
建築年月	S・ H ・R　　年　　月	専有面積	㎡

＜補償開始日＞

賃貸契約開始日	R　　年　　月　　日　　※必ずご記入日以降の日付をご指定ください

＜補償内容＞各項目、ご希望の補償に〇をお願いします（保険料は別紙ご参照ください）

【必須】家財保険金額

100万円　300万円　500万円

地震保険

家財保険金額の

なし　30%　40%　50%

【必須】借家賠償・修理費用特約

どちらかご選択ください

1500万円　2000万円

＋

追加希望の補償

日常生活賠償特約

類焼損害失火見舞費用特約

弊社は、提出いただいた加入希望書より取得した個人情報を、個人賠償責任保険または火災保険のご案内およびご提供のために必要な範囲で利用し、当該目的以外には使用しません。
提出いただいた加入希望書に関する個人情報を、弊社が損害保険代理店委託契約を締結している引受保険会社に提供する場合がありますのでご同意の上ご記載下さい。個人情報の取扱いに関する詳細については、ホームページ（https://www.fujifilm.com/ffbx/ja/privacy/insurance）をご覧いただくか、弊社までご照会ください。



step1

加入希望書に必要事項記入のうえ送信！



step2

申込手続きについてご案内致します。



step3

WEBで簡単手続き完了。保険料は給与天引！

＜取扱代理店＞　富士フイルムビジネスエキスパート株式会社　保険サービスセンター
Eメール：bxhoken@fujifilm.com

20250421FB